

Contract de lucrări
nr. 1801 din 10.02.2016



1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA cu sediul în TIMIȘOARA, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006, telefon/fax 0256 403046, 0256 403026, cod fiscal 4269282, cont Trezoreria mun. Timișoara RO311REZ231650601200200X, reprezentată prin prof. univ. dr. Ing. Viorel Aurel SERBĂNĂȘI având funcția de Director șef, Florian MICULEA având funcția de Director financiar contabil, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC COZMA CONSTRUCT SRL cu sediul în DUBOȘTII (RO), Calea Șanandreiului nr. 38, telefon/fax 0256/378192, număr de înmatriculare 135/1977/2005, cod fiscal RO 17485210, cont Trezoreria mun. Timișoara RO311TR246215069X0015175, reprezentat prin Cozma Vasile - Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să finalizeze lucrarea de **„REPARAȚII SI AMENAJARE BUCĂTĂRIE - CASA POLITEHNICII 1”**, cod CPV - 45432000-4.

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este 37.833,39 lei, la care se adaugă T.V.A. .

5. Durata contractului

5.1 - Durata prezentului contract este de 30 de zile, adică de la 15.02.2016 până la 16.03.2016

4. Accidentul de muncă de traseu (pe traseul normal – drumul cel mai scurt - și timpul normal de deplasare de la serviciu spre domiciliu (loc de cazare) și invers), precum și accidentele de circulație suferite de personalul executantului se înregistrează de către executant conform prevederilor legale.

5. În funcție de partea care s-a înregistrat cu accidentul (conform clauzelor stabilite) procedura de comunicare și cercetare prevăzută de legislația în vigoare, se va derula de partea în cauză (beneficiar sau executant).

Explicație:

1. Prin ACHIZITOR- se înțelege Universitatea Politehnică Timișoara.
2. Prin EXECUTANT - se înțelege societatea care a fost contractată pentru executarea lucrărilor din prezentul contract.

Prezenta CONVENȚIE a fost încheiată în trei exemplare (un ex. la achizitor, un ex. la executant, un exemplar la SSM – achizitor și face parte integrantă din contractul nr.1801...../.....10.02.2016..... și se supune procedurii de soluționare a litigiilor prevăzute de legislația română în vigoare.

Achizitor
Universitatea Politehnică Timișoara
Rector
prof.univ.dr. Viorel Aurel ȘIBAN
Director financiar contabil
Ec. Florin MICLEA
Oficiul Juridic
Jur. Constantin ALECSA

Executant
Administrație
SOCIETATEA
CONS
RO17

Contract de lucrări
nr. 12611 data 10.09.2010

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

UNIVERSITATEA "POLITEHNICA" [redacted] Piața Victoriei nr. 2, cod 300006, județul Timiș, telefon 0256/405016, fax 0256/403026, cod unic de înregistrare 4269282, având contul [redacted] deschis la [redacted] Trezoreria Timișoara reprezentată prin domnul prof. dr.ing. Nicolae ROBU având funcția de Rector și Director financiar contabil ec. Florian Miclea în calitate de achizitor pe de o parte,

și asocierea dintre

SC MARATTI CONSTRUCȚII SRL cu sediul în [redacted] Glarmate, strada Bătrână numărul 216, jud. Timiș, telefon/fax [redacted] număr de înmatriculare în Registrul Comerțului Timiș [redacted] cod fiscal [redacted] având cont deschis la Trezoreria Timișoara [redacted] reprezentată prin domnul Ovidiu Laurențiu PATILU având funcția de director, în calitate de executant lider al asocierii în procent de 70 %

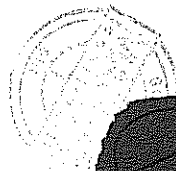
SC EUROCONSTRUCT S.A cu sediul în [redacted] sat Chișoda, comuna Giroc, Calea Șagului, DN 59, Km 7 nr. 221, jud. Timiș, telefon/fax 0256/308 500, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului Timiș [redacted] cod fiscal [redacted] reprezentată prin domnul Luca SERENA, având funcția de administrator delegat și domnul Lucian GHIDARCIU Director economic, în calitate de executant asociat în procent de 30 %, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forță majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile;
- g. **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru executant;

[redacted]



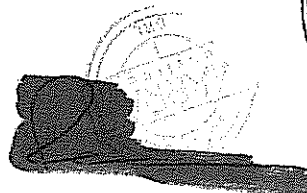
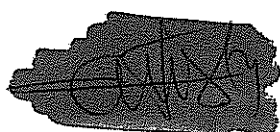
[redacted]



- h. **act adițional** - document ce modifica termenii și condițiile contractului de lucrări;
- i. **conflict de interese** - înseamnă orice eveniment influențând capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul executantului;
- j. **despăgubire** - suma, neprevăzută expres în prezentul contract, care este acordată de către instanța de judecată sau este convenită de către părți ca despăgubire plătită părții prejudiciate, în urma încălcării contractului de lucrări de către cealaltă parte;
- k. **penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- l. **sector de lucrare** - obiect de construcție, parte a obiectivului de investiție cu funcționalitate distinctă în cadrul ansamblului acestuia;
- m. **termene limită** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- n. **garanția de participare** - suma de bani care se constituie de către ofertant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;
- o. **garanția de bună execuție** - suma de bani care se constituie de către executant în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- p. **garanția acordată lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale;
- q. **garanția tehnică:**
- r. **perioadă de notificare a defecțiunilor** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau Sectoarele de Lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.
- s. **persoană autorizată de achizitor** - inginer cu experiență și calificare corespunzătoare care să aibă competența de a-și îndeplini responsabilitățile; în relația cu executantul, el reprezintă și acționează în numele achizitorului de fiecare dată când îndeplinește sarcini sau exercită autoritatea atribuită sau implicată de contract. Persoana autorizată de achizitor nu va avea autoritatea de a modifica prezentul contract.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.



3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

Clauze Generale

4. Obiectul contractului

4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării **SALĂ POLIVALENTĂ 2200 locuri** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

5. Prețul contractului

Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit executantului de către achizitor, conform graficului de plăți, este de **12.924.317,00 lei**, fără T.V.A., la care se adaugă T.V.A. **3.101.836,00 lei**.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de 24 luni, începând cu data de 10.09.2010.

6.2 Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 10.09.2012

7. Executarea contractului

Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului și emiterea ordinului de începere a execuției de către achizitor cel târziu la data de 20.09.2010.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- proiectul tehnic;
- propunerea tehnică;
- propunere financiară;
- caietul de sarcini;
- graficul de îndeplinire a contractului;
- graficul de plăți;
- lista subcontractanților;
- contractele de asociere;
- instrumentul de garantare pentru constituirea garanției de bună execuție;

8.2. În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

9. Protecția patrimoniului cultural național

9.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze



31. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

32. Comunicări

32.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris pe adresele specificate la art. 1.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

32.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

33. Legea aplicabilă contractului

33.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

33.2 - Executantul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Executantul va despăgubi achizitorul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

Părțile au înțeles să încheie azi 10.09.2010 prezentul contract în 3 (trei) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

ACHIZITOR
UNIVERSITATEA "POLITEHNICA"

Rector

Director Financiar contabil

Oficiul Juridic

EXECUTANT
ASOCIEREA

S.C. MARRATI CONȘTRUCȚII SRL

S.C.
SC EUROCONȘTRUCȚII S.A. S.C. S.A.

Director economic

ACORD CONTRACTUAL

nr. 13.035 data 26.08.2008

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, modificată și completată prin Legea nr. 128/2007 și prin OUG 94/2007 și în conformitate cu prevederile Ordinului comun al ministrului economiei și finanțelor, ministrului transporturilor și ministrului dezvoltării lucrărilor publice și locuințelor nr. 915/465/415/2008, s-a încheiat prezentul acord contractual, între

UNIVERSITATEA "POLITEHNICA" DIN TIMISOARA cu sediul în Timisoara, F-ta Victoriei nr.2 telefon/fax 0256/403016 – 0256/403026 cod fiscal 4269282 cont trezorerie RO12TRZ6215047XXX000515 reprezentată prin prof.dr.ing. Nicolae Robu, Rector și ec. Florentin Miclea, Contabil Șef în calitate de beneficiar, pe de o parte

și

S.C FLEXIK AUTOMATION SRL: cu sediul în Timisoara, str. G. Cosbuc, nr. 5 număr de înmatriculare J30/2848/1994 cod fiscal RO6251850 cont RO66TRZ6215069XXX005127 reprezentată prin ing. Carcofa Corin, funcția de Director în calitate de antreprenor, pe de alta parte.

Beneficiarul dorește executarea Lucrării denumită : **REABLITARE CĂMIN 25G**
OFERTA

Antreprenorul a examinat documentele specificate în Anexă care sunt parte acestui Contract și se oferă să execute Lucrările conform prevederilor Contractului pentru valoarea de 1579597.49 lei (în cifre) adică un milion cinci sute șaptezeci și nouă mii cinci sute nouăzeci și șapte lei patruzeci și nouă bani, (în cuvinte) sau orice altă valoare stabilită conform Contractului.

Această ofertă, din care Antreprenorul a transmis două exemplare originale semnate, poate fi acceptată de către Beneficiar prin semnare sau returnarea unui exemplar original al acestui document Antreprenorului înainte de data de 26.08.2008.

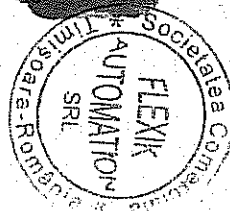
Antreprenorul înțelege că Beneficiarul nu este obligat să accepte oferta cu cea mai mică valoare sau oricare dintre oferte primită pentru Lucrări.

Semnătura:

Numele:

Data: 13035/26.08.2008

Autorizat să semneze din partea
S.C FLEXIK AUTOMATION SRL



15.1 Adjudecarea

Dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă, orice dispută sau divergență apărută între Antreprenor și Beneficiar decurgând din Contract sau în legătură cu acesta, inclusiv orice evaluare sau altă decizie a Beneficiarului va fi supusă de către oricare dintre Părți pentru adjudecare, în conformitate cu Regulile pentru Adjudecare anexate (Regulile). Adjudecătorul va fi orice persoană agreată de către Părți. În caz de dezacord, adjudecătorul va fi numit în conformitate cu Regulile.

15.2 Înștiințarea de Nemulțumire

Dacă o Parte nu este mulțumită de decizia adjudecătorului sau dacă nu s-a emis nici o decizie în perioada de timp stabilită prin Reguli, Partea respectivă poate transmite, în termen de 28 de zile de la primirea deciziei sau de la expirarea timpului necesar emiterii deciziei, o înștiințare de nemulțumire cu referire la această Sub-Clauză. Dacă nu se transmite nici o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp specificată, decizia va fi definitivă și obligatorie pentru Părți. Dacă se transmite o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp specificată, decizia va fi obligatorie pentru Părți care o vor pune în aplicare fără întârziere până când decizia adjudecătorului va fi revizuită, dacă va fi revizuită, de un arbitru.

15.3 Arbitrajul

O dispută care a făcut obiectul unei înștiințări de nemulțumire va fi soluționată definitiv de un singur arbitru conform regulilor specificate în Anexă. Dacă nu se ajunge la un acord pentru numirea arbitrului, acesta va fi desemnat de autoritatea competentă specificată în Anexă. Audierile vor fi ținute în locul stabilit în Anexă și în limba menționată la Sub-Clauza 1.5.

Prezentul contract are un număr de 14 pagini și anexe cu 4 pagini, care sunt parte integrantă a contractului.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar

Universitatea "Politehnica" Timișoara

Rector
Prof. dr. ing. Nisescu, G. D.

Contabil șef
C. Florian MICULEA

Oficiul juridic
C. Constantin ALECSA

Antreprenor

S.C FLEXIK AUTOMATION SRL

Ing. Carcota Galin



ACORD CONTRACTUAL

nr. 12.917 data 19.08.2008

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, modificată și completată prin Legea nr. 128/2007 și prin OUG 94/2007 și în conformitate cu prevederile Ordinului comun al ministrului economiei și finanțelor, ministrului transporturilor și ministrului dezvoltării lucrărilor publice și locuințelor nr. 915/465/415/2008, s-a încheiat prezentul acord contractual, între

UNIVERSITATEA "POLITEHNICA" DIN TIMISOARA cu sediul în Timișoara, la Victoriei nr. 2, telefon/fax 0256/403016 - 0256/403026 cod fiscal 4269282, cont trezorerie RO12TREZ6215047XXX000515 reprezentată prin prof.dr.ing. Nicolae Robu, Rector și ec. Florian Miclea, Contabil Șef în calitate de beneficiar, pe de o parte și

S.C FLEXIK AUTOMATION SRL: cu sediul în Timișoara, str. G. Cosbuc, nr. 5, număr de înmatriculare JSO/2848/1994 cod fiscal RO6351850 cont RO86TRZ6215069XXX003127, reprezentată prin ing. Cărcota Corni, funcția de Director în calitate de antreprenor, pe de alta parte.

Beneficiarul dorește executarea Lucrării denumită : REABILITARE CĂMIN 23G
OFERTA

Antreprenorul a examinat documentele specificate în Anexă care sunt parte acestui Contract și se oferă să execute Lucrările conform prevederilor Contractului pentru valoarea de 1489141,13 lei (în cifre) adică milionpatrusuteoptzecișinouăleiosutăpatruzecișiuuleiși13bani lei (în cuvinte) sau orice altă valoare stabilită conform Contractului.

Această ofertă, din care Antreprenorul a transmis două exemplare originale semnate, poate fi acceptată de către Beneficiar prin semnare sau returnarea unui exemplar original al acestui document Antreprenorului înainte de data de 19.08.2008 .

Antreprenorul înțelege că Beneficiarul nu este obligat să accepte oferta cu cea mai mică valoare sau oricare dintre oferte primită pentru Lucrări.

Semnătura:

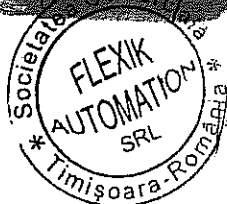
Numele:

Data: 12917/19.08.2008

Autorizat să semneze din partea

S.C FLEXIK AUTOMATION SRL

ing. Cărcota Corni



15.1 Adjudecarea

Dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă, orice dispută sau divergență apărută între Antreprenor și Beneficiar decurgând din Contract sau în legătură cu acesta, inclusiv orice evaluare sau altă decizie a Beneficiarului va fi supusă de către oricare dintre Părți pentru adjudecare, în conformitate cu Regulile pentru Adjudecare anexate (Regulile). Adjudecătorul va fi orice persoană agreată de către Părți. În caz de dezacord, adjudecătorul va fi numit în conformitate cu Regulile.

15.2 Înștiințarea de Nemulțumire

Dacă o Parte nu este mulțumită de decizia adjudecătorului sau dacă nu s-a emis nici o decizie în perioada de timp stabilită prin Reguli, Partea respectivă poate transmite, în termen de 28 de zile de la primirea deciziei sau de la expirarea timpului necesar emiterii deciziei, o înștiințare de nemulțumire cu referire la această Sub-Clauză. Dacă nu se transmite nici o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp specificată, decizia va fi definitivă și obligatorie pentru Părți. Dacă se transmite o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp și specificată, decizia va fi obligatorie pentru Părți care o vor pune în aplicare fără întârziere până când decizia adjudecătorului va fi revizuită, dacă va fi revizuită, de un arbitru.

15.3 Arbitrajul

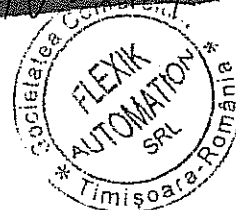
O dispută care a făcut obiectul unei înștiințări de nemulțumire va fi soluționată definitiv de un singur arbitru conform regulilor specificate în Anexă. Dacă nu se ajunge la un acord pentru numirea arbitrului, acesta va fi desemnat de autoritatea competentă specificată în Anexă. Audierile vor fi ținute în locul stabilit în Anexă și în limba menționată la Sub-Clauza 15.5.

Prezentul contract are un număr de 14 pagini și 2 anexe cu 4 pagini, care sunt parte integrantă a contractului.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar
Universitatea "Politehnica" Timișoara

Antreprenor
S.C FLEXIK AUTOMATION SRL



Contract de lucrări
nr. 2846 din data 03.03.2016

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA cu sediul în **TIMIȘOARA**, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006, telefon/fax 0256-403016, 0256-403026, cod fiscal RO 4269282, cont Trezoreria mun. Timișoara RO55TRLE7621504602X000509 reprezentată prin prof. univ. dr. ing. **Viorel Aurel ȘERBAN** având funcția de Rector și ec. **Florin MICLEA** având funcția de Director financiar contabil, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

S.C. EUROWINDOW S.R.L. adresă Timișoara, Str. Paul Constantinescu nr. 25, număr de înmatriculare ES/1505/2003, cod fiscal RO 15543927, cont trezorerie RO19TRLE76215069XX001617, Trezoreria Timișoara reprezentată prin **Petrascu Petru**, funcția director, lider de asociatie în asociere cu **S.C. WST FP KRAFT S.R.L.** adresă Timișoara, Str. Petru Cermena nr. 12, număr de înmatriculare ES/2454/2013, cod fiscal RO 32295155 reprezentată prin **Plesa Florentin**, funcția director, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările de: **Reabilitare si amenajare etaj 1 Cladire Rectorat** , în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări având ca obiect: **Reabilitare si amenajare etaj 1 Cladire Rectorat**

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătitibil executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **261.327,31 lei** , la care se pot adauga cheltuieli diverse si neprevazute 5% din valoarea fara TVA a contractului, adica de **13.066,37 lei**, la care se adaugă TVA.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni, adică de la 03.03.2016, până la 03.03.2017.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) graficul de plăți;
- e) garanția de bună execuție, dacă este cazul;

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, respectiv la data de 08.03.2016.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrarea având ca obiect: **Reabilitare si amenajare etaj 1 Cladire Rectorat**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 03.03.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA
[Redacted]
[Redacted]
Director Financiar Contabil
[Redacted]
Oficiul Juridic
[Redacted]
Responsabil contract
[Redacted]
Intocmit
[Redacted]

Executant
Asociat 1
S.C. EUROWINDOW S.R.L.
[Redacted]
Asociat 2
S.C. WST F.P. KRAFT S.R.L.
[Redacted]
[Redacted]

Contract de lucrări
nr. 3895 din data 24.03.2016

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA cu sediul în Timișoara, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006, telefon/fax 0256-403016; 0256-403026, cod fiscal RO 4269282, cont Trezoreria mun. Timișoara RO557012621504602X000509 reprezentată prin prof. univ. dr. ing. Viorel Aurel SERBAN având funcția de Rector și ec. Florin MICLEA având funcția de Director financiar contabil, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

asocierea formată din:

S.C. EUROWINDOW S.R.L. adresă Timișoara, str. Paul Gheorghiu-Budești nr. 2 E, număr de înmatriculare 135/1505/2003, cod fiscal RO 13543927, cont trezorerie RO191R76215069XXX001617, Trezoreria Timișoara reprezentată prin Petruscu Petru, funcția director, în procent de 50%, lider de asociatie

S.C. WST FP KRAFT S.R.L. adresă Timișoara, str. Petru Gheorghiu-Budești nr. 12, număr de înmatriculare 135/2454/2013, cod fiscal RO 135295155, reprezentată prin Plesca Florentin, funcția director, în procent de 50%, asociat, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările de: **Instalații electrice Camin 2MV- Lot 3**, în perioada/periodele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de lucrări având ca obiect: **Instalații electrice Camin 2MV- Lot 3**

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **599.098,50 lei**, la care se pot adăuga cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din valoarea fără TVA a contractului, adică de **59.909,85 lei**, la care se adăugă TVA.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni, adică de la 24.03.2016, până la 24.03.2017.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) graficul de plăți;
- e) garanția de bună execuție, dacă este cazul;

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție și predarea amplasamentului, respectiv la data de 28.03.2016.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- c) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- d) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină lucrarea având ca obiect: **Instalații electrice Camin 2MV- Lot 3**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 24.03.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA

Rector
Prof. Univ. dr. ing. Aurel MOTAȘ
Director General Contabil
Prof. Univ. dr. ing. MICHAEL
POLITEHNICA TIMIȘOARA

Oficiul Juridic
CJ. Contabil ALECSA

Responsabil contract

ing. Violeta Sumalan

Executant
Asociat 1

S.C. EUROWINDOW S.R.L.
Director general
Popescu Petru
ROMANIA

Asociat 2

S.C. WST F.P. KRAFT S.R.L.
Director general
Plesa Florentin
ROMANIA

Contract de lucrări
nr. 3539 din data 16.03.2016

1. Părțile contractante

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

între

UNIVERSITATEA POLITEHNICA cu sediul în TIMIȘOARA, Piața Victoriei nr. 2, cod 300006 telefon/fax: 0256-403016, 0256-403026, cod fiscal: RO 4269292, cont Trezoreria mun. Timișoara: RO5510172316506017101011, reprezentată prin prof. univ. dr. ing. Violeta Aurel ȘERBAN având funcția de Rector și ez. Florin MICLEA având funcția de Director financiar contabil în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

asocierea formată din:

S.C. ATA BUILDING CONSTRUCT S.R.L. cu sediul în Timișoara, Calea Aradului nr. 17, sc. A, ap. 1 număr de înmatriculare J35/2047/2014, cod fiscal: RO 33343674, cont trezorerie: RO27TREZ/15069XX019806, Trezoreria Timișoara reprezentată prin ing. Maravei Bogdan, funcția Director în procent de 83%, lider de asociatie

S.C. ELECTRO INSTAL GRUP S.R.L. cu sediul în sat Coraci, nr. 142, număr de înmatriculare J35/43/1999, cod fiscal: RO 11386773, cont trezorerie: RO11TREZ/15069XX019806, Trezoreria Timișoara reprezentată prin Sava Pompei, în procent de 17%, asociat, în calitate de executant, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;

b) **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

d) **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

e) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

-zi- zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul și prețul contractului

4.1- Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute la: Lotul1- **Continuare Lucrari Reabilitare corp administrativ Facultatea de inginerie Hunedoara**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului: Lot1- **Continuare Lucrari Reabilitare corp administrativ Facultatea de inginerie Hunedoara**

4.3. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul lucrărilor executate, plătit executantului de către achizitor conform graficului de plăți, este de **538.260,45 lei**, la care se pot adauga cheltuieli diverse si neprevazute 10% din valoarea fara TVA a contractului, adica de 53.826,04 lei, la care se adaugă TVA.

5. Durata contractului

5.1 – Durata prezentului contract este de 12 luni, adică de la 16.03.2016 până la 16.03.2017.

6. Documentele contractului

6.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară;
- c) graficul de îndeplinire a contractului;
- d) graficul de plăți;
- e) garanția de bună execuție, dacă este cazul;

7. Executarea contractului

7.1 - Executarea contractului începe din data de 16.03.2016.

8. Protecția patrimoniului cultural național

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să întrețină **lucrările din Lotul 1-Continuare Lucrari Reabilitare corp administrativ Facultatea de inginerie Hunedoara**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de plăți necesar execuției lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspectoratul în Construcții Vest Timișoara, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.

22.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegamă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 16.03.2016 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
ROMANIA
UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMISOARA
prof. univ. dr. ing. Aurel Viora
Director financiar Contract
ing. Florin MICHAEL
Oficiul Juridic
Constantin ALECSA
Responsabil contract
ing. Dana SUDA
Intocmit
ing. Violeta SUMALAN

Executant
Lider de asociere
SC ATA BUILDING CONSTRUCT SRL
ing. Florin Macavei
Asociat
S.C. ELECTRO INSTAL GRUP S.R.L.
Sava Pompel

ATA BUILDING CONSTRUCT S.R.L.
CUI 33543674 ; J35/2047/2014

ACORD CONTRACTUAL

nr. 3651 data 2.5.03.2009

In temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, modificată și completată prin Legea nr. 128/2007 și prin OUG 94/2007 și în conformitate cu prevederile Ordinului comun al ministrului economiei și finanțelor, ministrului transporturilor și ministrului dezvoltării lucrărilor publice și locuințelor nr. 915/465/415/2008, s-a încheiat prezentul acord contractual, între

UNIVERSITATEA "POLITEHNICA" DIN TIMISOARA cu sediul în Timișoara, Calea Victoriei nr.2, telefon/fax 0256/403016 - 0256/403026, cod fiscal 4269282, cont trezorerie RO12TREZ6215047XXX000515, reprezentată prin Nicolae Robu, Rector și ec. Florian Miclea, Contabil Șef, în calitate de beneficiar, pe de o parte și

S.C AGMA TIUCĂ CONSTRUCT SRL: cu sediul în Timișoara, str. Constructorilor, nr. 2, număr de înmatriculare 135/3841/1994, cod fiscal RO6852737, cont RO14TREZ6215063XXX003356, reprezentată prin ec. Tiuca George, funcția de Director în calitate de antreprenor, pe de alta parte.

Beneficiarul dorește executarea Lucrării denumită : **Reabilitare Facultatea de Construcții- CMMC, IGGT, CCIA**
OFERTA

Antreprenorul a examinat documentele specificate în Anexă care sunt parte acestui Contract și se oferă să execute Lucrările conform prevederilor Contractului pentru valoarea de 9214196,01 lei (în cifre) adică nouă milioane două sute paisprezecemii și nouăzeci și șase lei și zero bani lei (în cuvinte) sau orice altă valoare stabilită conform Contractului.

Această ofertă, din care Antreprenorul a transmis două exemplare originale semnate, poate fi acceptată de către Beneficiar prin semnare .

Antreprenorul înțelege că Beneficiarul nu este obligat să accepte oferta cu cea mai mică valoare sau oricare dintre oferte primită pentru Lucrări.

Semnătura: _____
Numele: _____

Data:

Autorizat să semneze din partea:

S.C. AGMA TIUCĂ CONSTRUCT SRL
ec. Tiuca George 2
AGMA TIUCĂ CONSTRUCT SRL
TIMISOARA

măsură corectivă, să facă asigurările necesare, să plătească primele de asigurare convenite și să recupereze valoarea sumelor plătite prin deducere din orice alte sume datorate Antreprenorului.

Soluționarea Disputelor

15.1 Adjudecarea

Dacă nu se rezolvă pe cale amiabilă, orice dispută sau divergență apărută între Antreprenor și Beneficiar decurgând din Contract sau în legătură cu acesta, inclusiv orice evaluare sau altă decizie a Beneficiarului va fi supusă de către oricare dintre Părți pentru adjudecare, în conformitate cu Regulile pentru Adjudecare anexate (Regulile). Adjudecătorul va fi orice persoană agreată de către Părți. În caz de dezacord, adjudecătorul va fi numit în conformitate cu Regulile.

15.2 Înștiințarea de Nemulțumire

Dacă o Parte nu este mulțumită de decizia adjudecătorului sau dacă nu s-a emis nici o decizie în perioada de timp stabilită prin Reguli, Partea respectivă poate transmite, în termen de 28 de zile de la primirea deciziei sau de la expirarea timpului necesar emiterii deciziei, o înștiințare de nemulțumire cu referire la această Sub-Clauză. Dacă nu se transmite nici o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp specificată, decizia va fi definitivă și obligatorie pentru Părți. Dacă se transmite o înștiințare de nemulțumire în perioada de timp specificată, decizia va fi obligatorie pentru Părți care o vor pune în aplicare fără întârziere până când decizia adjudecătorului va fi revizuită, dacă va fi revizuită, de un arbitru.

15.3 Arbitrajul

O dispută care a făcut obiectul unei înștiințări de nemulțumire va fi soluționată definitiv de un singur arbitru conform regulilor specificate în Anexă. Dacă nu se ajunge la un acord pentru numirea arbitrului, acesta va fi desemnat de autoritatea competentă specificată în Anexă. Audierile vor fi ținute în locul stabilit în Anexă și în limba menționată la Sub-Clauza 1.5.

Prezentul contract are un număr de 14 pagini și anexe cu 4 pagini, care sunt parte integrantă a contractului.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, prezentul contract în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Beneficiar

Universitatea "Politehnica" Timișoara

Recier

Prof. dr. ing. Nicolae ROBU

Contabil șef

Florian MICHEA

Oficiul juridic

Cl. Constantin AL. ECSA

Antreprenor

S.C. CAGMATIUCĂ CONSTRUCT SRL

sc. Iuliu Ciurariu

