

DECLARATIE DE AVERE

64/20.05.2020

Subsemnatul **ANDREESCU IOAN**, avand functia de Decan la UPT, Facultatea de Arhitectură și Urbanism, CNP _____, domiciliul Timișoara _____, cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere ca impreuna cu familia¹⁾ detin urmatoarele:

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul ²⁾
Lenauheim jud. Timiș	1	2010	27,50 ha	1	moștenire	Andreescu Ioan
Tulburea jud. Gorj	1	2002	9,89 ha		moștenire	½ Andreescu Simona ¼ Popescu Maria ¼ Popescu Mihai
Florești jud. Gorj	1	2003	3,34		moștenire	1/3 Andreescu Simona 1/6 Popescu Maria 1/6 Popescu Mihai 1/3 Popescu Mihaela
Florești jud. Gorj	2	2015	0,50 ha		moștenire	1/3 Andreescu Simona 1/6 Popescu Maria 1/6 Popescu Mihai 1/3 Popescu Mihaela

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apa; (5) alte categorii de terenuri extravilane, daca se afla in circuitul civil.

2. Cladiri

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in alte tari.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobandirii	Suprafata	Cota-parte	Modul de dobandire	Titularul ²⁾
Timișoara	1	2009	123,18	1	moștenire	Andreescu Ioan
Timișoara	1	2007	47,04	1	moștenire	Andreescu Ioan
Timișoara	garaj	2007	16,00	1	moștenire	Andreescu Ioan
Timișoara	1	2018	116,38	1	Promisiune sinalagmatică de vânzare	Andreescu Ioan

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanta; (4) spatii comerciale/de productie.

¹⁾ Prin familie se intelege sotul/sotia si copiii aflati in intretinerea acestora.

²⁾ La „Titular” se mentioneaza, in cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar in cazul bunurilor in coproprietate, cota-parte si numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, masini agricole, salupe, iahturi si alte mijloace de transport care sunt supuse inmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucati	Anul de fabricatie	Modul de dobandire
NU				

2. Bunuri sub forma de metale pretioase, bijuterii, obiecte de arta si de cult, colectii de arta si numismatica, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural national sau universal, a caror valoare insumata depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor mentiona toate bunurile aflate in proprietate, indiferent daca ele se afla sau nu pe teritoriul Romaniei la momentul declararii.

Descriere sumara	Anul dobandirii	Valoarea estimata
Nu este cazul		

III. Bunuri mobile, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoarea
NU				

IV. Active financiare

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate.

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoarea la zi
Alpha Bank	1	euro	2020	114.992
Alpha Bank	1	lei	2018	2.325
Alpha Bank	1	euro	2018	2.009
Reiffeisen Bank	1	lei	2014	10.206
Reiffeisen Bank	2	euro	2020	11.264

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate.

Emitent titlu/societatea in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Tipul*	Nr. de titluri/Cota de participare	Valoarea totala la zi
NU			

* Categoriile indicate sunt: (1) hartii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) actiuni sau parti sociale in societati comerciale; (3) imprumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

.....
.....

NOTA:

Se vor declara inclusiv cele aflate in strainatate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare
Alpha Bank	2020	Iunie 2025	96.730 lei
Raiffeisen Bank	2020	Iunie 2022	25.100 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli, altele decat cele ale angajatorului, a caror valoare individuala depaseste 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular			NU
1.2. Sot/sotie			NU
1.3. Copii			NU

*Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului si ale membrilor sai de familie, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	UPT – Fac. de Arhitectură	Profesor	135.554 lei
1.2. Sotie	SNTFM „CFR Mară” SA CZM Timișoara	Șef Birou TOSCMSI	24.095 lei
	S.C. Andreescu & Gaivoronschi SRL	salariat	28.344 lei
1.3. Copii	Nu este cazul		
2. Venituri din activitati independente			
2.1. Titular	S.C. Andreescu & Gaivoronschi SRL	Drepturi de proprietate intelectuală	0 lei
		Dividente	6.481 lei
2.2 Sotie	Nu este cazul		
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
3.1. Titular	Ap. Timișoara	închiriere	6.480 lei
3.2. Sotie	Ap.	închiriere	8.640 lei
4. Venituri din investitii			
4.1. Titular	Nu este cazul		
4.2. Sot/sotie	Nu este cazul		
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular	Nu este cazul		
5.2. Sot/sotie		Pensie „CFR Marfă”	41.160 lei

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
6. Venituri din activitati agricole			
6.1. Titular	Lenauheim jud. Timiș	Arenda	45.682 lei
6.2. Sotie	Tulburea jud. Gorj	Arenda	2.800 lei
	Florești jud. Gorj	Arenda	1.150 lei
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
7.1. Titular	Nu este cazul		
7.2. Sot/sotie	Nu este cazul		
7.3. Copii	Nu este cazul		
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	Nu este cazul		
8.2. Sot/sotie	Nu este cazul		
8.3. Copii	Nu este cazul		

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii

19 mai 2021

Declarația semnată în original se află la
Direcția Resurse Umane a Universității
Politehnica Timișoara

64/20.05.2020

DECLARAȚIE DE INTERESE

Subsemnatul **ANDREESCU IOAN** având funcția de **DECAN** la **UPT, Facultatea de Arhitectură și Urbanism CNP** domiciliul _____ localitatea de domiciliu **Timișoara** cunoscând prevederile art.292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii / societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:

Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și / sau a acțiunilor
1.1. Andreescu & Gaivoronschi SRL	asociat	10	100 RON
1.2.			
1.3.			

2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor / societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:

Unitatea -denumirea și adresa-	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor
2.1.Andreescu & Gaivoronschi SRL	asociat	50% din beneficii și pierderi
2.2.		
2.3.		

3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și / sau sindicale:

3.1. Ordinul Arhitecților din România, membru arhitect cu drept de semnătură

3.2. Registrul Urbaniștilor din România

3.3.

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:

4.1. NU

4.2.

4.3.

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract : numele, prenumele/ denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular	NU					
Soț/soție	NU					
Rude de gradul I *1) ale titularului	NU					

- 1) Prin *rude de gradul I* se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.
- 2) Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct.5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:

19 mai 2021

Declarația semnată în original se află la
Direcția Resurse Umane a Universității
Politehnica Timișoara